

Referat

Møde: Generalforsamling
Dato: 29.10.2015
Sted: Espergærde Amatørscenes lokaler, Jarlens Grund, 3060 Espergærde
Deltagere: Nr. 2, 3, 4, 6, 7, 8, 11, 14, 16, 17, 19 og 21
Referent: Eva Hammershøy

1. Valg af dirigent og referent

Lars Høhne blev valgt som dirigent, Eva Hammershøy blev valgt som referent.

2. Formandens beretning (bilag 1)

Den tidligere udsendte beretning blev taget til efterretning.

3. Det reviderede regnskab (bilag 2)

Det tidligere udsendte regnskab blev godkendt.

4. Indkomne forslag

A) Fællesarealer (ved Hanne og Steen, nr. 21), bilag 3

Dirigenten konstaterede, at forslaget var indsendt rettidigt, og blev vedtaget af forsamlingen. Det betyder, at grantræet på fællesarealet ved transformatoren på nordsiden af nr. 21 fældes, og der plantes rododendron - 3 stk. Som erstatning for det fældede birketræ på vejarealet mellem nr. 3 og 21 plantes en magnolie. Samlet anslået udgift kr. 2000. Hanne, Steen og Danni (nr. 8) foretager det fornødne.

5. Forslag til budget. Ændret til Vedligeholdelse af fællesarealer og veje m.v.

I følge vedtægterne burde punkt 5 have heddet "Vedligeholdelse af fællesarealer og veje m.v.". Formanden beklagede fejlen, og dagsordenens oprindelige punkt 5 blev til punkt 6 - osv. Steen redegjorde for Haveudvalgets forslag, som tidligere var fremsendt til bestyrelsen. Udvalgets forslag blev godkendt. Det betyder, at det døde kirsebærtræ på fællesarealet skal fældes og der plantes en japansk løn på fællesarealet ca ud for nr. 13. Andre af forslagene er allerede gennemført, og det udestående vil blive gennemført i forbindelse med forårets havedag.

Haveudvalget fortsætter, suppleret med Danni (nr. 8). Udvalget bidrager til planlægning af fællesarealerne og refererer til bestyrelsen. Alle kan fremsende forslag til Haveudvalget. Beplantninger på fællesarealer besluttet fremover i fællesskab.

- 6. (Tidligere 5) Forslag til budget (bilag 4)**
Budgettet blev godkendt med tilføjelse, at girokontoen lukkes.
- 7. (Tidligere 6) Valg af bestyrelsesmedlemmer (Kurt og Eva på valg og stiller op til genvalg).**
Kurt (nr. 6) og Eva (nr.3) blev genvalgt.
- 8. (Tidligere 7) Valg af bestyrelsessuppleanter (én plads ledig)**
Rikke, der ikke var til stede, men har udtalt sin interesse (nr. 12) blev valgt.
- 9. (Tidligere 8) Valg af revisor og revisorsuppleant (én plads ledig)**
Lise (nr. 4) og Connie (nr. 17) blev genvalgt.
- 10. (Tidligere 9) Eventuelt.**
- A) Webmaster Lars gjorde opmærksom på, at alt hvad der står på hjemmesiden i princippet er frit tilgængeligt for uvedkommende. Der var enighed om, at hjemmesiden fortrinsvis skal indeholde historisk materiale - dvs. omtale af noget der ER sket, og at listen på hjemmesiden over Grundejerforeningens medlemmer IKKE må indeholde medlemmernes e-mail, fødselsdagsdato og telefonnummer.
Annonceringer om kommende begivenheder samt medlemsliste med angivelse af e-mail, fødselsdato og telefonnummer sendes direkte til medlemmernes e-mails.
- B) Tyverisikring. Steen gjorde opmærksom på et nyt system, som kan identificere tyvens DNA - se mere på hjemmesiden: <http://www.selectadna.dk/>
Grethe (nr. 11) gjorde opmærksom på en pen til mærkning af værdier. Fås gratis hos Politiet.
- C) Havelågen til strandgrunden og trappen (svellerne) er i dårlig stand og bør repareres/udskiftes. Ole og Freddy besigtiger og indstiller til bestyrelsen, hvad der bør gøres.
- D) Broen med trapper er netop taget ned, og det er konstateret, at den yderste trappe har lidt skade. Preben har smurt diverse bolte, men noget vedligehold skønnes nødvendigt. Freddy tilbød at stå for, at det sker.
- E) Etablering af havelåge fra nabo til fællesarealet. Formanden orienterede om, at hvis naboen uretmæssigt skaffer sig adgang til Strandhavens areal vil grundejerforeningen etablere et hegn, som forhindrer adgang.

Dirigenten konstaterede herefter, at Generalforsamlingen var afsluttet, og takkede forsamlingen for god ro og orden.

I henhold til Vedtægternes §4 skal protokollen "over det på generalforsamlingen passerede" underskrives af dirigenten og bestyrelsen.

Lars Høhne, dirigent

Mikkel Dreyer, bestyrelsesformand

Kurt Drasbek Sørensen, kasserer

Eva Hammershøj, sekretær

Ole Føge Jensen, suppleant

Rikke Morthorst, suppleant